



NÁRODNÁ
ASOCIÁCIA
REALITNÝCH
KANCELÁRIÍ
SLOVENSKA

INTERNÁ SMERNICA O PRIJÍMANÍ ČLENOV NARKS

Článok 1

Podanie prihlášky

1. Uchádzač o členstvo v NARKS podá prihlášku o prijatie za člena NARKS písomne na sekretariát NARKS, alebo prostredníctvom online formulára na stránke NARKS. NARKS potvrdí prijatie prihlášky do 10 pracovných dní.

2. Prihláška musí obsahovať:

- obchodné meno uchádzača
- deň vzniku
- mená štatutárnych zástupcov
- počet zamestnancov/zmluvných partnerov
- počet a objem zrealizovaných realitných obchodov za ostatných 12 mesiacov výkonu činnosti
- deň skutočného zahájenia výkonu realitnej činnosti
- profesijný životopis uchádzača o členstvo

3. Uchádzač musí spĺňať podmienky platných ustanovení živnostenského zákona pre podnikanie v realitnej oblasti.

Článok 2

Čakateľské členstvo

1. O prijatí za čakateľského člena rozhoduje predsedníctvo prostredníctvom e-mailovej komunikácie alebo osobne na najbližšom zasadnutí, najneskôr do 30 dní od podania kompletnej prihlášky vrátane príloh.

2. Po prijatí za čakateľského člena je uchádzač povinný:

- uhradiť 1. časť členského príspevku vo výške 100 EUR do 14 dní od vyrozumenia o prijatí
- plniť všetky povinnosti vyplývajúce zo Stanov NARKS, Etického kódexu NARKS a

Smerníc NARKS

- úspešne absolvovať Test licencovania realitnej kancelárie (LRK)
- uzatvoriť poistenie zodpovednosti za škodu pri výkone realitnej činnosti
- 1. časť členského príspevku (100 EUR) sa pri neprijatí za riadneho člena nevracia.

3. Po prijatí za riadneho člena je uchádzač povinný uhradiť:

- 2. časť členského príspevku vo výške 100 EUR
- následne členské vo výške 200 EUR podľa termínov (v prvom roku alikvotne)

4. Čakateľský člen má možnosť predstaviť sa na regionálnom klube.

Článok 3

Prijatie za riadneho člena

1. Predsedníctvo preskúma splnenie podmienok pre prijatie čakateľského člena za riadneho člena, najmä:

- aktívny výkon realitnej činnosti
- materiálne zabezpečenie
- personálne zabezpečenie
- technické zabezpečenie pre riadny výkon realitnej činnosti

2. Predsedníctvo rozhodne o prijatí resp. neprijatí za riadneho člena v najbližšom možnom termíne, najneskôr do 6 mesiacov od prijatia za čakateľského člena.

Účinná od 1.1.2019